

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MAHSÜL YAĞLIK AYÇİÇEĞİ SATIŞI İHALE ŞARTNAMESİDİR

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM” TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü “İŞLETME” ihaleye iştirak eden veya üzerine ihale yapılan gerçek ve tüzel kişilerde “MÜŞTERİ” olarak adlandırılmışlardır.

1- İHALENİN KONUSU VE SEKLİ :

İşletmemiz 2018 yılı istihsali Beyazkule İşletmemizde bulunan 2.718,35 Ton Mahsul Yağlık Ayçiçeğinin borsa şartlarında peşin bedel ve açık artırma usulü ile 11 (onbir) Parti halinde satışdır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale, 25.09.2018 günü saat 10:00 ‘da Şanlıurfa Ticaret Borsasında (Ticaret Borsası Buğday Pazarı Şubesi Satış Salonunda) yapılacaktır. İhale bu tarihte gerçekleşmez veya teklif edilen fiyatlar uygun görülmez ise ihale 02.10.2018 tarihinde aynı yer ve şartlarla tekrar edilecektir.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

- a) Kanuni ikametgâhı olması,
- b) Geçici teminat yatırması,
- c) Ticaret odası, Sanayi Odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve hâlihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri,
- d) Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi,
- e) Müşterinin gerçek kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza beyannamesinin ibraz edilmesi,

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

4- Aşağıda yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a)4734 sayılı kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c)TİGEM’in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM’in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d)(c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ve evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c),(ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/01/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun Kapsamındaki Vakıf ve Dernekler.

4-2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilmemesi nedeni ile bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

5- FİYAT :

a) Fiyat Türk Lirasına göre belirlenecektir.

b) İhale konusuna ilişkin muhammen fiyat, muhammen tutar ve geçici teminat miktarı ekli listede belirtilmiştir.

c) İhale esnasında 1 (Bir) TL/Ton’ dan aşağı artırım yapılmaz.

6- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

a) İhale konusuna ilişkin mahsulün cinsi, miktarı, silo numarası, muhammen fiyatı, istihsal yılı, muhammen tutarı ve geçici teminata ilişkin esaslar ekli listede belirtilmiştir.

b) İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi geçici teminatlarının tutarı kadar diledikleri sayıda parti için ihaleye iştirak edebilirler.

c) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar borsa yetkililerine elden teslim edileceği gibi İşletmemizin T.C. Ziraat Bankası Ceylanpınar Şubesi nezdindeki **TR29 0001 0005 8805 9943 7852 31** nolu hesabımıza veya Halkbank Ceylanpınar şubesi **TR95 0001 2001 5280 0013 0000 01** hesabımıza da yatırılabilir.

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

1- Tedavüldeki Türk Lirası,

2- Geçici teminat için döviz, (ihale günündeki T.C.Merkez Bankası alış kuruna göre geçici teminat tutarını karşılamak şartıyla) Döviz kat'ı teminat olarak kabul edilmez.

3- Banka Teminat Mektupları;

3.1. Geçici Teminat: Teklif geçerlilik süresinden itibaren en az 30 (Otuz) gün süreli olacaktır.

3.2. Kati Teminat: Süresiz ve limit dâhili olacaktır.

4- Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve hususi kanunlarında teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler,

5- Kamu kurum ve kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır,

6- Çek kabul edilmez.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTTIRIM YAPILMASI:

a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az **30 (otuz) gün** opsiyonlu olacaktır. Müşterilerin bu süre zarfında, vermiş olduğu teklif nedeniyle İşletmeye olan bağımlılığı devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.

b) Borsada yapılmış ihalede oluşan fiyatlara sonradan artırım yapılmaz.

8- KAT'İ TEMİNAT:

İhale kararının onaylanmasından sonra ihalenin onayı müşteriye yazılı ve faks&e-mail yoluyla tebliğ edilecektir. Müşteriye yapılan tebligatın postaya verilmesini takip eden 7.(yedinci) gün müşteriye tebliğ tarihi sayılacaktır. Müşteri Şanlıurfa Ticaret Borsasında yapılacak ihaleye iştirak etmeden borsa yetkililerine tebligat adreslerini, faks ve e-mail bilgilerini vermek zorundadır. Tebligatın alındığı tarihten itibaren 5 (beş) iş günü içerisinde geçici teminatını ihale tutarının % 10'u üzerinden kat'ı teminata çıkarıp sözleşme imzalamak zorundadır. Kati teminat mal bedeline sayılmayacaktır. Müşteri taahhüdünü yerine getirdiğinde iade edilecektir. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

9- VERGİ RESİM VE HARÇLAR :

İhale ile ilgili taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi, resim ve harçlarla ihale giderleri müşteriye aittir. Yapılan teslimat ait Katma Değer Vergisinin indirimli oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi Mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış belge, ibraz edilmesi zorunludur.

10- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN:

a) Taahhüdün miktarı ekli listede belirtilmiştir.

b) Teslim edilecek Mahsul Yağlık Ayçiçeği % 25 eksik veya fazla olabilir. İhale konusu mahsul ambalajsız, dökme olarak ilgili silolardan kamyon üstü teslim edilecektir.

c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

d) Müşteri, İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren **30 (Otuz) gün** (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde kaldırmak zorundadır. Ancak yağmur v.s. gibi mücbir sebeplerden dolayı yükleme yapılamaması nedeniyle İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük 1 (Bir) TL/Ton gecikme bedeli alınacaktır.

11- TESLİM TESELLÜM YERİ, ŞARTLARI :

a) Teslim yeri: Ekli listede belirtilmiş olup, ilgili İşletmemiz silolarında dökme olarak teslim edilecektir.
b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.
c) Yükleme ve karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.
d) İhale konusu mahsule ait numuneler Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperlerince alınacak olup, Ticaret Borsasında görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında siloda görebilir veya ihale tarihinden 2 gün önce Saat 14.00'da Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperleri ile aynı gün İşletmeye gelerek Eksperlere ayrıca numune aldırabileceklerdir. İhaleye iştirak eden Müşteriler malı siloda görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

f) İhale salonuna ihale için geçici teminat yatıranların haricinde kimse alınmayacaktır.

12- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını Kesin teminatı işletmemiz hesaplarına yatırdığı tarihten itibaren **15 (onbeş) takvim günü** içerisinde ihale şartnamesinin 6/c maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, İhale şartnamesinin 13/c maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 13/a-b maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı miktar kadar malı teslim alır.

13- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Müşteri kat'î teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zararı tahsil için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye çıkılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine olan fark zarar olarak müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin %0,0015'i kadar (Onbindeonbeş) gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'î teminat cezai şart olarak irad kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmeninde bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 30 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'î teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

Müşteri gecikme cezasını peşin yatırmak suretiyle talep etmiş olduğu 30 günlük sürenin bitmesini beklemeden taahhüdünü yerine getirmesi halinde, müşteriden taahhüdünde geciktiği süre kadar gecikme cezası alınır.

14- İHALENİN VE ALACAĞIN DEVRİ :

İşletmenin yazılı izni olmadan müşteri ihaleyi ve alacağını (malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. İhalenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde müşterinin taahhüdü feshedilerek müşteri hakkında 13.üncü madde hükümleri uygulanır.

15- MÜCBİR SEBEPLER :

1-Mücbir sebep olarak kabul edilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

- Yangın,su taşkını,sel,kasırğa,deprem ve benzeri gibi doğal afetler,
- Kanuni grev,

- c) Genel salgın hastalık,
- ç) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,
- d) Malın yüklü bulunduğu nakil vasıtasının kazaya uğraması, yanması, batması, değişikliklerden doğan imkansızlıklar, hükümet kararları.

2- Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- a) Müşteriden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Müşterinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yedi gün içinde müşterinin idareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi, zorunludur.

3- Mücbir sebebin İdarece kabulü halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imkansız kılması halinde sözleşme fesh edilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

4- Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

5- Mücbir sebeplerden etkilenen müşteri, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını idareye bildirmek zorundadır.

6- Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri en aza indirmek için azami gayreti gösterir.

16- TEMİNATIN İADESİ :

Kat'i teminat müşterinin taahhüdünü ihale ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip ya müşterinin bizzat kendisine veya noter tasdikli vekiline iade edilir.

17- GENEL HÜKÜMLER :

- a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların halinde ANKARA Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.
- b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c) İhaleye ait şartname TİGEM (Karanfil Sokak No:62, Bakanlıklar/ANKARA) ve İşletmemiz ticaret servisinde görülebilir.
- d) TİGEM 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, Bu ihale 4734 sayılı kanunun 3/g maddesi gereğince istisna kapsamında yapılacaktır.

18- Bu şartname 18 maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi okumuş ve aynen kabul etmiş sayılırlar.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Ahmet Metin YAĞIZ
Ticaret Şef V.

Zafer ÖZ
İşletme Müdürü

Eki: Satış Listesi (1 sayfa)